

TERMENI DE REFERINȚĂ
pentru posturile Unității și cerințele față de
candidații participanți la concurs

- A. Denumirea postului:** Coordonator tehnic
- B. Locul:** mun. Chișinău, str. Titulescu, 35
- C. Denumirea proiectului:** Proiectul de construcție a penitenciarului din Chișinău
- D. Tipul contractului:** Contract individual de muncă
- E. Durata contractului:** până la 30 iunie 2018

F. Introducere:

Sistemul penitenciar al Republicii Moldova administrează 17 instituții penitenciare. Cinci instituții penitenciare posedă statut de izolator de urmărire penală, un penitenciar este destinat detenției minorilor, o instituție penitenciară este destinată detenției condamnatelor de gen feminin, existând și un penitenciar cu statut de spital în care sunt tratați deținuții sistemului penitenciar. Celelalte 9 instituții penitenciare sunt destinate ispășirii pedepselor privative de libertate.

Numărul cel mai mare de deținuți este concentrat în Penitenciarul nr.13 - Chișinău. Această instituție penitenciară găzduiește anual peste 12000 de persoane, fiind izolatorul de urmărire penală cu cea mai mare fluctuație. Acest fapt este datorat amplasării în municipiul Chișinău a Curții de Apel și a Curții Supreme de Justiție, instituții care procesează majoritatea dosarelor în sistemul judiciar al Republicii Moldova.

Fluxul mare de deținuți în Penitenciarul nr.13 - Chișinău cauzează fenomenul suprapopulării. Aceasta contravine standardelor internaționale de detenție care presupun acordarea a 4m² spațiu de detenție pentru fiecare deținut în parte. În consecință Republica Moldova a fost condamnată multiplu de către Curtea Europeană a Drepturilor Omului pentru violarea Articolului 3 al Convenției Europene a Drepturilor Omului (Prevenirea torturii, tratamentului inuman sau degradant).

Legislația execuțional-penală a Republicii Moldova a inclus recomandările și standardele internaționale în domeniul executării sentințelor, cum ar fi: Regulamentul Penitenciar European, recomandarea nr. R87 a Comitetului de Miniștri al Consiliului Europei, adoptată în 1987, Articolului 3 al Convenției Europene a Drepturilor Omului (Prevenirea torturii, tratamentului inuman sau degradant), Convenția internațională pentru protecția drepturilor omului, semnată în 1950 și standardele minime de detenție, adoptate de către ONU. Proiectul de construcție al unui penitenciar cu statut de izolator de urmărire

penală care va substitui actualul Penitenciar nr.13 - Chișinău este prevăzut în Strategia națională de reformă a justiției pentru anii 2011 – 2016.

În acest sens, în anul 2011, Guvernul Republicii Moldova a inițiat negocieri cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei cu scopul finanțării proiectului de construcție a unui penitenciar cu statut de izolator de urmărire penală care va substitui Penitenciarul nr.13 - Chișinău. Drept urmare a negocierilor, la data de 13 iunie 2013, de către Consiliul de Administrare a Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei a fost aprobat proiectul menționat. Viitorul penitenciar va fi situat în municipiu Chișinău și va avea o capacitate suficientă pentru a asigura respectarea standardelor internaționale în domeniul detenției și a eradicarea fenomenul suprapopulării.

G. Obiective:

Obiectivul de bază este construcția unui Centru Penitenciar în municipiul Chișinău pentru 1536 deținuți cu statut de preveniți care va înlocui actualul Penitenciar nr.13 - Chișinău. Viitorul penitenciar va asigura respectarea Regulamentului European pentru Penitenciare - EPR2006(2) și recomandările instituțiilor internaționale.

Există o necesitate urgentă pentru a asigura depopularea Penitenciarului nr.13 - Chișinău, îmbunătățirea condițiilor de detenție și îmbunătățirea condițiilor de muncă pentru angajații penitenciarului menționat.

Guvernul Republicii Moldova a stabilit ca obiectiv prioritar construcția unui penitenciar în Chișinău pentru dezvoltarea sectorului social în instituțiile de detenție. În acest mod vor fi considerabil îmbunătățite condițiile de detenție și condițiile de muncă pentru angajații penitenciarului, potrivit standardelor în domeniul respectării drepturilor omului, în conformitate cu Regulamentul European pentru Penitenciare.

Proiectul de construcție al viitorului penitenciar va contribui la realizarea obiectivelor Guvernului în reformarea organizării și managementul instituțiilor penitenciare, în scopul stabilirii unor noi standarde în siguranță, securitate și disciplină, fără a afecta demnitatea deținuților, în conformitate cu Regulamentul Consiliului Europei nr.2006(2).

Prin construcția, managementul, echiparea și întreținerea viitorului penitenciar sunt stabilite următoarele obiective:

- îmbunătățirea condițiilor de detenție în conformitate cu Standardele Europene în domeniul detenției;
- îmbunătățirea condițiilor de acordare a serviciilor medicale - acordarea asistenței medicale primare și tratamentul Tuberculozei;
- sistemul de securitate în instituția penitenciară va întruni standardele Europene și

prevederile Regulamentului European pentru Penitenciare;

- condiții de muncă îmbunătățite în conformitate cu standardele internaționale și instruirea tuturor angajaților viitorului penitenciar de către experți internaționali;
- implementarea recomandărilor CPT în domeniul spațiului de detenție, educației, acordarea serviciilor medicale calitative și protecția deținuților.

H. Atribuțiile de serviciu și rezultatele scontate:

În scopul realizării obiectivelor, coordonatorul tehnic va raporta Managerului de proiect și va îndeplini următoarele funcții fără a se limita la acestea:

1) Managementul timpului: monitorizarea și verificarea programului de proiect, pentru a asigura că proiectul va fi finalizat la timp.

2) Managementul costurilor: monitorizarea cheltuielilor de proiect și, împreună cu principalul contractor de construcție, soluționarea problemelor, care ar putea conduce la mărirea costurilor.

3) Managementul valorii: căutarea și evaluarea propunerilor din partea contractorului principal, în ce privește reducerea costurilor sau sporirea funcționalității.

4) Managementul riscului: desfășurarea în mod regulat a seminarelor în ce privește riscurile și păstrarea unui registru adus la zi al riscurilor de proiect și supravegherea continuă ca măsurile atenuante, asupra cărora s-a decis, să fie implementate.

5) Managementul de contract: asigurarea faptului că contractul este administrat corespunzător de către Inginer și printr-o înțelegere a bazei contractuale pentru reclamații, intervenția timpurie cu contractantul, pentru a se asigura că reclamațiile nu se vor materializa.

6) Managementul calității: asigurarea faptului că lucrările îndeplinite sunt în conformitate cu standardele necesare și aplicarea unei judecăți clare, în cazul unor propuneri legitime de a devia de la standarde. Contactarea tehnică a supraveghetorului de proiect în ce privește aspectele relevante.

7) Coordonarea activităților tehnice cu contractantul principal în construcție, complementând inginerul supraveghetor în evaluarea declarațiilor contractantului în ce privește metodele și propunerile tehnice. Colaborarea cu contractantul și cu inginerul supraveghetor pentru a coordona interfețele dintre principalul contractant și orice subcontractanți desemnați sau furnizori din afara contractului principal de construcție.

8) Administrarea cererilor din partea contractantului principal de construcție și adoptarea unei abordări anticipative în privința contractantului și a subcontractanților săi în ce privește potențialele probleme.

9) Acordarea suportului tehnic și a consilierii pentru inginerul și specialistul pe securitate ai UIP.

10) Acordarea suportului tehnic echipei în procurarea construcției și a echipamentului de securitate.

11) Asigurarea ghidării tehnice pentru echipă în elaborarea Strategiei managementului de deșeuri, manualului operațional și de întreținere, planului de management și operare a noului penitenciar.

12) Mediu, sănătate și securitate: asigurarea ca toate cerințele relevante în ce privește mediul, sănătatea și securitatea penitenciară se respectă de către principalul contractant.

13) Reprezentarea Unității, în coordonare cu managerul, în relațiile cu organele de stat, autoritățile administrației publice locale, organizațiile internaționale etc.;

14) Exercițarea și a altor funcții prevăzute de Regulamentul de activitate al Unității de implementare a Proiectului de construcție a penitenciarului din Chișinău, atât pe teritoriul Republicii Moldova, cât și peste hotarele ei.

I. Calificare/Criterii de selecție:

Educație:

- studii superioare de licență în inginerie;

Experiență și abilități:

Experiență profesională:

- Experiență post-universitară în managementul de proiect sau calitate de membru într-o organizație corespunzătoare care administrează managementul proiectelor (Institut de management al proiectelor, Asociație de management al proiectelor etc.). Înțelegere tehnică a proiectelor de construcție, rezultată din cel puțin 10 ani de experiență post-universitară în construcție, dintre care, cel puțin cinci ani de activitate într-un cadru internațional.

- Experiență în calitate de manager tehnic de proiect, manager de contracte sau un rol echivalent în cadrul a cel puțin două proiecte de construcție cu o suprafață construită de cel puțin 20.000 m². Această experiență trebuie să fi fost acumulată în serviciul contractorului principal.

- Experiență în ce privește condițiile FIDIC de contract.
- Experiență în ce privește administrarea multiplilor subcontractori și clienți.
- Experiență în colaborarea cu o varietate de profesioniști în domeniul construcției (ingineri, arhitecți etc.).
- Experiență în proiecte de construcție cu utilizare mixtă, în mod ideal cele, care includ componente de securitate și/sau îngrijire a sănătății.

Cunoștințe:

- cunoașterea legislației în domeniu, a regulamentelor în construcție și standardelor din Republica Moldova;
- cunoașterea limbii române și a limbii engleze scris și vorbit;
- cunoștințe de operare la calculator: Word, Excel, PowerPoint, Internet.

Abilități: atenție la detalii, abilități de scriere tehnică, de lucru cu informația, planificare, organizare, luare a deciziilor, analiză și sinteză, elaborare a documentelor, argumentare, prezentare, instruire, motivare, mobilizare de sine, soluționare de probleme, comunicare eficientă.

Atitudini/comportamente: respect față de oameni, spirit de inițiativă, diplomatie, creativitate, flexibilitate, disciplină, responsabilitate, rezistență la efort și stres, tendință spre dezvoltare profesională continuă.

Criterii de selecție:

- nu are antecedente penale nestinse;
- nu se află sub urmărire penală.

J. Bibliografia concursului:

- Constituția Republicii Moldova;
- Codul muncii al Republicii Moldova;
- Legea nr. 295 din 12 decembrie 2013 privind ratificarea Acordului-cadru de împrumut dintre Republica Moldova și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pentru realizarea Proiectului de construcție a penitenciarului din Chișinău;
 - Regulamentul Departamentului Instituțiilor Penitenciare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1310 din 24 noiembrie 2008;
 - Hotărârea Guvernului nr. 173 din 12 martie 2014 cu privire la Unitatea de implementare a Proiectului de construcție a penitenciarului din Chișinău;
 - Studiu de fezabilitate pentru construcția unui penitenciar în mun. Chișinău.
- **Acte normative în domeniul sistemului penitenciar:**
 - Codul de executare al Republicii Moldova;
 - Legea nr. 1036-XIII din 17 decembrie 1996 cu privire la sistemul penitenciar;
 - Legea nr. 190-XIII din 19 iulie 1994 cu privire la petiționare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 950 din 14 octombrie 1997 despre aprobarea Regulamentului cu privire la satisfacerea serviciului, textului jurământului, Regulamentului privind modul de depunere a jurământului, listei gradelor speciale și modelului legitimației de serviciu pentru colaboratorii sistemului penitenciar al Ministerului Justiției.
- **Acte normative în domeniul de specialitate:**
 - Legea nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
 - Legea nr. 721-XIII din 2 februarie 1996 privind calitatea în construcții;
 - Legea nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
 - Legea nr. 105 din 13 martie 2003 privind protecția consumatorilor;
 - Legea nr. 124 din 23 decembrie 2009 cu privire la energia electrică;
 - Legea nr.10 din 26.02.2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
 - Legea nr. 1525 din 19 februarie 1998 cu privire la energetică;
 - Legea nr. 59 din 29 martie 2012 privind activitatea specială de investigații;

- Hotărîrea Guvernului nr. 360 din 25 iunie 1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărîrea Guvernului nr. 285 din 23 mai 1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente;
- Hotărîrea Guvernului nr. 633 din 8 iunie 2004 despre aprobarea Planului de acțiuni pentru asigurarea respectării prevederilor Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și ale altor acte legislativ-normative;
- Hotărîrea Guvernului nr. 936 din 16 august 2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții;
- Hotărîrea Guvernului nr. 913 din 25 iulie 2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții;
- Hotărîrea Guvernului nr. 1436 din 17 decembrie 2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții;
- Hotărîrea Guvernului nr. 583 din 26 mai 2006 cu privire la Statutul executării pedepsei de către condamnați;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 115 din 15 noiembrie 2012 cu privire la recepția finală a lucrărilor și transmiterea bunurilor din cadrul proiectelor de dezvoltare regională;
- Ordinul Ministrului Construcțiilor și Dezvoltării Regionale nr. 63 din 23 iunie 2010 cu privire la respectarea calității lucrărilor de construcții montaj la realizarea investițiilor pentru construcția de locuințe din blocuri locative și încăperilor de menire social-culturală încorporate în ele;
- Regulamentul serviciului de luptă al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, aprobat prin ordinul MJ nr. 106 din 6 martie 2003;
- Ordinul Directorului general Agenției Construcții și Dezvoltare a Teritoriului nr. 27 din 12 martie 2007 cu privire la modificarea documentului normativ CPE.04.02-2007 (SP12-101-98) „Reguli tehnice de executare a termoizolației exterioare/interioare la clădiri cu tencuiala fină de termoizolant;
- Ordinul Directorului general Agenției Construcții și Dezvoltare a Teritoriului nr. 118 din 05 septembrie 2007 cu privire la utilizarea plăcilor din polistiren pentru termoizolație exterioară a clădirilor;
- Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții nr. 06 din 12 aprilie 2012 cu privire la întocmirea și eliberarea „Avizului” pentru participarea la licitația publică;
- Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții nr. 15 din 04 decembrie 2012 cu privire la accesul persoanelor cu dizabilități;
- Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții nr. 02 din 03 februarie 2009 cu privire la întocmirea documentației de execuție.